



COMUNE DI VALBREMBO
PROVINCIA DI BERGAMO

Codice Ente 10228

ORIGINALE

DELIBERAZIONE N. 49

VERBALE DI DELIBERAZIONE
DEL CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO: CONFERMA ALIQUOTE IMU 2026

L'anno duemilaventicinque il giorno undici, del mese di dicembre alle ore 20:00 presso la Sede Municipale, vennero oggi convocati a seduta i componenti del Consiglio Comunale.

All'appello risultano:

Arrigoni Veniero	Presente
Amadei Giancarlo	Presente
Cattaneo Maria Adele	Presente
Centurioni Elena	Presente
Colombi Francesco	Presente
Maffioletti Eraldo	Presente
Oppedisano Vincenzo	Presente
Leidi Paolo	Presente
Ortalli Andrea	Assente
Cerasoli Marco	Presente
Caccia Pietro	Presente
Salvini Andrea	Presente

Totale Presenti 11

Totale Assenti 1

Partecipa il Segretario Comunale - dott. Alessandra Locatelli, che provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il dott. Veniero Arrigoni nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

Si precisa che gli interventi del Consiglio Comunale vengono registrati mediante idoneo impianto di registrazione. La versione integrale della registrazione della seduta consiliare resterà agli atti di questo Ente.

Il Sindaco-Presidente spiega il quinto punto all'ordine del giorno ed elenca le aliquote per ogni categoria.

Interviene Cerasoli per comunicare che sperava in una piccola riduzione, anche perché, dopo aver usato molti euro per il rifacimento del manto erboso del campo di calcio a 11 di cui ritiene benefici soltanto l'1 o il 2 o il 3% della popolazione, la diminuzione sarebbe andata a beneficio di tutta la popolazione. Crede che c'è qualcosa di sbagliato nella gestione della cosa pubblica. Medesima valutazione dichiara per il successivo punto all'ordine del giorno in merito all'addizionale comunale all'Irpef.

Risponde il Sindaco dicendo che la risposta si trova nel bilancio che è all'ordine del giorno ed in particolare sottolinea il continuo aumento delle spese correnti e comunica che l'ente è impegnato in una rivisitazione della spesa, ma nel limite della buona erogazione dei servizi.

Il Consigliere Cerasoli reputa che, nell'ottica del buon padre di famiglia, se non si possono aumentare le entrate si devono diminuire le spese.

Il Sindaco risponde che le aliquote sono bloccate da almeno 15 anni e quindi l'amministrazione ha valutato di confermarle in un'ottica di salvaguardia di bilancio.

Dopo di che, non essendoci ulteriori interventi

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO CHE:

- l'art. 1, commi 738 della legge n. 160 del 27 dicembre 2019 dispone che l'Imposta municipale propria (IMU) è disciplinata dalle disposizioni di cui ai commi da 739 a 783 della medesima legge n. 160;
- l'art. 1, comma 780 della legge n. 160/2019 dispone l'abrogazione a decorrere dall'anno 2020, delle disposizioni concernenti l'istituzione e la disciplina dell'imposta comunale unica (IUC), limitatamente alle disposizioni riguardanti la disciplina dell'IMU e della TASI, fermo restando quelle riguardanti la TARI.

CONSIDERATO CHE la legge n. 160/2019 dispone, all'articolo 1:

- al comma 748, che l'aliquota di base per l'abitazione principale classificata nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9 e per le relative pertinenze è pari allo 0,5 per cento e il Comune, con deliberazione del consiglio comunale, può aumentarla di 0,1 punti percentuali o diminuirla fino all'azzeramento;
- al comma 750, che l'aliquota di base per i fabbricati rurali ad uso strumentale di cui all'articolo 9, comma 3-bis, del decreto-legge 30 dicembre 1993 n. 557, convertito con modificazioni dalla legge 26 febbraio 1994 n. 133, è pari allo 0,1 per cento e i comuni possono solo ridurla fino all'azzeramento;
- al comma 751, che fino all'anno 2021, l'aliquota di base per i fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, fintanto che permanga tale destinazione e non siano in ogni caso locati, è pari allo 0,1 per cento; i comuni possono aumentarla fino allo 0,25 per cento o diminuirla fino all'azzeramento. A

decorrere dal 1° gennaio 2022, i fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, finché permanga tale destinazione e non siano in ogni caso locati, sono esenti dall'IMU.;

- al comma 752, che l'aliquota di base per i terreni agricoli è pari allo 0,76 per cento e i comuni, con deliberazione del consiglio comunale, possono aumentarla sino all'1,06 per cento o diminuirla fino all'azzeramento;
- al comma 753, che per gli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D l'aliquota di base è pari allo 0,86 per cento, di cui la quota pari allo 0,76 per cento è riservata allo Stato, e i comuni, con deliberazione del consiglio comunale, possono aumentarla sino all'1,06 per cento o diminuirla fino al 0,76 per cento;
- al comma 754, che per gli immobili diversi dall'abitazione principale e diversi da quelli di cui ai commi da 750 a 753, l'aliquota di base è pari allo 0,86 per cento e i comuni, con deliberazione del consiglio comunale, possono aumentarla sino all'1,06 per cento o diminuirla fino all'azzeramento.

VISTO:

- il comma 756 della legge n. 160/2019 che prevede a decorrere dall'anno 2021 la possibilità per il Comune di diversificare le aliquote esclusivamente con riferimento alle fattispecie individuate con decreto del Ministro dell'economia e delle finanze;
- il comma 757 della legge n. 160/2019 che prevede che la delibera di approvazione delle aliquote deve essere redatta accedendo all'applicazione disponibile nel Portale del federalismo fiscale che consente, previa selezione delle fattispecie di interesse del Comune tra quelle individuate con il decreto di cui al comma 756, di elaborare il prospetto delle aliquote che forma parte integrante della delibera stessa e in assenza del quale la delibera è priva di efficacia;
- che il Dipartimento delle finanze, con risoluzione n. 1/DF del 18 febbraio 2020, ha chiarito che l'obbligo di compilazione del predetto prospetto delle aliquote della nuova IMU decorre dall'anno d'imposta 2021;
- il DM MEF 7 luglio 2023 ai sensi del quale l'obbligo dell'utilizzo del prospetto di cui al citato comma 756 è stato prorogato all'anno 2025;
- il decreto 6 settembre 2024 del Viceministro dell'economia e delle finanze, che integra il decreto 7 luglio 2023 del Viceministro dell'economia e delle finanze, concernente l'"Individuazione delle fattispecie in materia di imposta municipale propria (IMU), in base alle quali i comuni possono diversificare le aliquote di cui ai commi da 748 a 755 dell'articolo 1 della legge 27 dicembre 2019, n. 160", e che riapprova l'Allegato A, il quale sostituisce quello di cui al precedente decreto;
- il decreto 6 novembre 2025 del Viceministro dell'economia e delle finanze, che integra il decreto 6 settembre 2024, che riapprova l'Allegato A;

VISTO che è stata resa disponibile, all'interno del Portale del federalismo fiscale, l'applicazione informatica attraverso la quale i comuni possono elaborare e trasmettere il Prospetto delle aliquote IMU per l'anno di imposta 2026;

VISTO l'allegato prospetto delle aliquote IMU per l'anno di imposta 2026 elaborato attraverso il Portale del Federalismo Fiscale;

ACQUISITO, sulla proposta di deliberazione, il parere favorevole del Responsabile del Servizio Finanziario in ordine alla regolarità tecnica e contabile del provvedimento, ai sensi e per gli

effetti dell'art. 49 comma 1 del Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, approvato con Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

VISTO il D.lgs. 18/08/2000, n. 267 ed in particolare l'art. 42;

CON VOTI espressi in forma palese con il seguente esito:

Consiglieri presenti n. 11

Favorevoli n. 7

Contrari n. 3 (Consiglieri Cerasoli, Caccia e Centurioni)

Astenuti n. 1 (Consigliere Salvini)

DELIBERA

Di confermare per l'anno 2026 quanto disposto con delibera C.C. 58 del 17-12-2024;

Di approvare l'allegato prospetto delle aliquote IMU per l'anno di imposta 2026 elaborato attraverso il Portale del Federalismo Fiscale, che forma parte integrante e sostanziale della presente delibera;

Di dare atto che le aliquote di cui al prospetto allegato hanno decorrenza dal 1° gennaio 2026.

Di dare atto che ai sensi dell'art. 1, comma 767 della legge n. 160 del 2019, l'allegato prospetto delle aliquote IMU per l'anno d'imposta 2025 sarà efficace a seguito dell'avvenuta pubblicazione entro il 28 ottobre 2026 sul sito internet del Dipartimento delle finanze del Ministero dell'economia e delle finanze e che ai fini della pubblicazione il Comune è tenuto ad inserire il numero della presente deliberazione nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale per il suo invio.

Quindi

IL CONSIGLIO COMUNALE

Considerata l'urgenza di procedere a comunicare quanto prima le aliquote;

Visto il 4 comma dell'art. 134 del T.U.E.L. 18/05/200 n. 167;

Atteso che la votazione, espressa in forma palese per alzata di mano, ha dato il seguente risultato:

Consiglieri presenti n. 11

Favorevoli n. 7

Contrari n. 3 (Consiglieri Cerasoli, Caccia e Centurioni)

Astenuti n. 1 (Consigliere Salvini)

DELIBERA

Di dichiarare immediatamente eseguibile la presente deliberazione, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.lgs. 18/08/2000, n. 267.

PARERE SULLA REGOLARITÀ CONTABILE

Art. 49 – comma 1 – del D.lgs. 267/2000

La sottoscritta Dr.ssa Eleonora Locatelli nella sua qualità di responsabile del Settore Finanziario, ai sensi dell'art. 49 – comma 1 – del D.lgs. 267/2000, esprime **PARERE Favorevole** in ordine alla regolarità contabile della proposta di deliberazione in oggetto.

Valbrembo, 04-12-2025

La Responsabile del Settore Finanziario

Dr.ssa Eleonora Locatelli

PARERE SULLA REGOLARITÀ TECNICA

Art. 49 – comma 1 – del D.lgs. 267/2000

La sottoscritta Dr.ssa Eleonora Locatelli, nella sua qualità di Responsabile del Settore Finanziario, ai sensi dell'art. 49 – comma 1 – del D.lgs. 267/2000, esprime **PARERE Favorevole** in ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione in oggetto.

Valbrembo, 04-12-2025

La Responsabile del Settore Finanziario

Dr.ssa Eleonora Locatelli

Delibera di C.C. n. 49 del 11-12-2025

Letto approvato e sottoscritto:

Il Sindaco

Dott. Veniero Arrigoni

Il Segretario Comunale

Dott. Alessandra Locatelli



COMUNE DI VALBREMBO
PROVINCIA DI BERGAMO

RAGIONERIA

OGGETTO: CONFERMA ALIQUOTE IMU 2026

PARERE SULLA REGOLARITA' TECNICA

Art. 49 – comma 1 – del d.lgs. 267/2000

Il sottoscritto Dr.ssa Eleonora Locatelli, nella sua qualità di Responsabile del Settore Finanziario, ai sensi dell'art. 49 – comma 1 – del d.lgs. 267/2000, esprime PARERE Favorevole in ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione in oggetto.

Valbrembo, 04-12-2025

Il Responsabile del Settore Finanziario
Dr.ssa Eleonora Locatelli

Documento amministrativo informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi della normativa vigente



COMUNE DI VALBREMBO
PROVINCIA DI BERGAMO

RAGIONERIA

OGGETTO: CONFERMA ALIQUOTE IMU 2026

PARERE SULLA REGOLARITA' CONTABILE

Art. 49 – comma 1 – del d.lgs. 267/2000

La sottoscritta Dr.ssa Eleonora Locatelli nella sua qualità di responsabile del Settore Finanziario, ai sensi dell'art. 49 – comma 1 – del d.lgs. 267/2000, esprime PARERE Favorevole in ordine alla regolarità contabile della proposta di deliberazione in oggetto.

Valbrembo, 04-12-2025

La Responsabile del Settore Finanziario

Dr.ssa Eleonora Locatelli



COMUNE DI VALBREMBO
PROVINCIA DI BERGAMO

Codice Ente 10228

ORIGINALE

DELIBERAZIONE N. 49

VERBALE DI DELIBERAZIONE
DEL CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO: CONFERMA ALIQUOTE IMU 2026

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che questa deliberazione ai sensi dell'art. 124, comma 1, del T.U. approvato con D.lgs. n. 267 del 18.08.2000, è stata affissa in copia all'Albo pretorio on-line il giorno 26-01-2026 ove rimarrà esposta per 15 giorni consecutivi

✓ Comunicata ai capigruppo con prot. n.

L'incaricata alla pubblicazione

Luisa Nozza Bielli

*Documento amministrativo informatico sottoscritto
con firma digitale ai sensi della normativa vigente*



COMUNE DI VALBREMBO
PROVINCIA DI BERGAMO

Codice Ente 10228

ORIGINALE

DELIBERAZIONE N. 49

VERBALE DI DELIBERAZIONE
DEL CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO: CONFERMA ALIQUOTE IMU 2026

CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ

Il sottoscritto Segretario Comunale certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio, per cui la stessa è divenuta ESECUTIVA ai sensi di legge.

Addì , lì 09-02-2026

Il Segretario Comunale

Dott.ssa Alessandra Locatelli

*Documento amministrativo informatico sottoscritto con
firma digitale ai sensi della normativa vigente*